

CAS Stockwerkeigentum

Semesterplan Wintersemester 2025/26

Tag	Datum	Zeit	Modul	Fach	Lektionen	Dozent	Unterrichtsform
SA	01.11.2025	08.30 - 09.00	Allgemein	Vorstellung und Einführung CAS	1	Studienleitung	vor Ort
SA	01.11.2025	09.00 - 11.45	Baurecht und Baumanagement	Grundlagen Baurecht, Baubewilligungsverfahren	3		vor Ort
SA	01.11.2025	12.30 - 15.30	Baurecht und Baumanagement	Materielle Bauvorschriften, erkennen von Nutzungspotentialen	4		vor Ort
DO	06.11.2025	17.30 - 20.45	Baurecht und Baumanagement	Kataster belastete Standorte, Erschliessung, Enteignungsrecht	4		online
DO	13.11.2025	17.30 - 20.45	Baurecht und Baumanagement	Lärmschutz	4		online
DO	20.11.2025	17.30 - 20.45	Baurecht und Baumanagement	Bauteile, Instandhaltung, Alterungsverhalten	4		online
DO	27.11.2025	17.30 - 20.45	Baurecht und Baumanagement	Relevante SIA Normen, Flächen und Volumen von Gebäuden	4		online
SA	29.11.2025	08.30 - 11.45	Baurecht und Baumanagement	Anwendungsfall Machbarkeitsstudie	4		vor Ort
SA	29.11.2025	12.30 - 15.30	Begründung und Verwaltung	Rechtliche Grundlagen und Begriffe	4		vor Ort
DO	04.12.2025	17.30 - 20.45	Begründung und Verwaltung	Bauteile im Stockwerkeigentum	4		online
DO	11.12.2025	17.30 - 20.45	Begründung und Verwaltung	Erneuerungsfonds	4		online
DO	18.12.2025	17.30 - 20.45	Begründung und Verwaltung	Begründung, Aufteilung und Untergang	4		online
DO	08.01.2026	17.30 - 20.45	Begründung und Verwaltung	Betrieb, Bewirtschaftung	4		online
DO	15.01.2026	17.30 - 20.45	Begründung und Verwaltung	Abrechnung und Budgetierung	4		online
SA	17.01.2026	08.30 - 11.45	Begründung und Verwaltung	Anwendungsfall Begründung	4		vor Ort
SA	17.01.2026	12.30 - 15.30	Begründung und Verwaltung	Anwendungsfall Begründung	4		vor Ort
DO	22.01.2026	17.30 - 20.45	Investitionsplanung	Gebäudeunterhalt Grundlagen, Erneuerungszyklen, etc.	4		online
DO	29.01.2026	17.30 - 20.45	Investitionsplanung	Gebäudeunterhalt Vertiefung, Zustandsanalysen, etc.	4		online
DO	05.02.2026	17.30 - 20.45	Investitionsplanung	Investitionen erkennen und planen, Baukostenplanung über Flächen und Volumen	4		online
DO	12.02.2026	17.30 - 20.45	Investitionsplanung	Investitionen erkennen und planen, Baukostenplanung nach BKP	4		online
DO	19.02.2026	17.30 - 20.45	Investitionsplanung	Cashflow Planung, Vertiefung Erneuerungsfonds	4		online
SA	21.02.2026	08.30 - 11.45	Investitionsplanung	Anwendungsfall Sanierung	4		vor Ort
SA	21.02.2026	12.30 - 15.30	Investitionsplanung	Anwendungsfall Sanierung	4		vor Ort
DO	26.02.2026	17.30 - 20.45	Investitionsplanung	ZEV (Zusammenschluss Energieverbrauch)	4		online
DO	05.03.2026	17.30 - 20.45	Investitionsplanung	Alternative Finanzierungsformen, Finanzierung über die Gemeinschaft	4		online
DO	12.03.2026	17.30 - 20.45	Investitionsplanung	Alternative Finanzierungsformen, Finanzierung mittels Erweiterung	4		online
DO	19.03.2026	17.30 - 20.45	Investitionsplanung	Energetische Sanierungen priorisieren	4		online
SA	21.03.2026	08.30 - 11.45	Investitionsplanung	Anwendungsfall Gesamtsanierung mit Finanzierung	4		vor Ort
SA	21.03.2026	12.30 - 15.30	Investitionsplanung	Anwendungsfall Gesamtsanierung mit Finanzierung	4		vor Ort